



## Zápis z jednání zastupitelstva č. 9/19 ze dne 10.12.2019

### 1. Přítomni

Všichni zastupitelé byli přítomni a zastupitelstvo bylo po celou dobu jednání **usnášeníschopné**.

2. Jako **zapisovatel** byla určena Jolana Tulisová, jako **ověřovatelé** Kateřina Hodulíková a Zdeňka Benešová.
3. Předsedající (starosta obce) přivítal přítomné a seznámil je s **programem** jednání, který byl posléze schválen.
4. **Schválení výběru projekční firmy pro vypracování územního plánu Radešín**

Starosta seznámil přítomné s průběhem výběru projekční firmy. Jako nejvýhodnější byla vybrána nabídka od projekční firmy Santis a.s. a starosta nechal hlasovat o schválení firmy Santis a.s. pro vypracování územního plánu Radešín.

**Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 1**

***Vypracováním územního plánu Radešín bude pověřena firma Santis a.s. a zastupitelé pověřili starostu k uzavření smlouvy o dílo.***

### 5. Revokace usnesení zastupitelstva ze dne 3.4.2018 o směně pozemků

- Starosta vysvětlil přítomným situaci. Předchozí zastupitelstvo se dne 3.4.2018 na svém zasedání usneslo o záměru směny pozemku parc.č.50/1 a části pozemku 50/5, v k.ú. Radešín nad Bobrůvkou, oba ve vlastnictví obce Radešín, Radešín č. p. 58, 592 55, za pozemek parc.č.185/2, v k.ú. Radešín nad Bobrůvkou, ve vlastnictví Rybářství Kolář, a.s, č. p. 19, Dešná, 378 73.
- Tato původně dohodnutá směna je pro obec nevýhodná. Uvažovaný pozemek ve vlastnictví obce je zastavitelný s tržní cenou cca 300Kč/m<sup>2</sup>. Uvažovaný pozemek pod hrází ve vlastnictví Rybářství Kolář, a.s. je nezastavitelný a má tržní cenu cca 50,-Kč/m<sup>2</sup>. Při uvažované směně 1m<sup>2</sup> za 1m<sup>2</sup> by byla obec ekonomicky poškozena. Obec navíc pozemek pod hrází v rozsahu dle původního záměru nepotřebuje. Původně chybně uvedené sídlo směnitele bylo opraveno – Rybářství Kolář, a.s. se sídlem Písečné 1, 378 72.
- Starosta navrhl provést směnu v tomto rozsahu: část parcely 50/5 ve vlastnictví obce (příjezdová cesta ke skladu krmiv rybářů) bude směněna za část pozemku 47/1 a část pozemku 185/2 (u ČOV – plocha potřebná k umístění přečerpávací stanice) ve vlastnictví Rybářství Kolář, a.s. Případný rozdíl v ceně bude vyrovnán doplatkem. Pro účely uzavření této smlouvy bude vypracován nový geometrický plán a znalecký posudek tržní hodnoty jednotlivých pozemků.
- Starosta navrhl hlasovat o revokaci usnesení z 3.4.2018 a zároveň o novém záměru směny pozemků.

***Revokace usnesení zastupitelstva ze dne 3.4.2018 o směně pozemků s Rybářstvím Kolář, a.s. byla schválena všemi hlasy. Nový záměr směny pozemků s Rybářstvím Kolář, a.s. byl schválen všemi hlasy.***

### 6. Změna PRVKUKU (plán rozvoje vodovodů a kanalizací)

Starosta informoval o dokumentu – PRVKUK. Jedná se o dokument, který obsahuje koncepci řešení zásobování pitnou vodou a koncepci odkanalizování a čištění odpadních vod na úrovni Kraje Vysočina. Po projednání s KÚ Vysočina situace v obci podala obec Radešín žádost o změnu tohoto

dokumentu – a to v tom smyslu, že ve výhledu se bude uvažovat o výstavbě nové čistírny odpadních vod za vodními zdroji a v dostatečné vzdálenosti od obytné zóny. Po následné diskusi navrhl starosta vrátit se k tomuto tématu ještě na lednovém zasedání, které bude věnováno výhradně problematice ČOV.

#### **7. Projednání vyhlášky 4/2019**

Místostarostka seznámila přítomné s novelou zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, kterou schválila Poslanecká sněmovna Parlamentu České republiky dne 15. října 2019 a která nabude účinnosti dnem 1. ledna 2020. Poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt a poplatek z ubytovací kapacity se slučují do jednoho, a sice do poplatku z pobytu. Z tohoto důvodu musí obec vydat novou obecně závaznou vyhlášku 4/2019 o místním poplatku z pobytu. Sazba poplatku je součtem obou dosavadních poplatků, tedy 16,- Kč za osobu a den (poplatníkem je ubytovaná osoba).

***OZV 4/2019 byla schválena všemi hlasy.***

#### **8. Schválení pravidel pronájmu pozemků ve vlastnictví obce**

Starosta představil navrhovaný dokument Pravidla pronájmu pozemků ve vlastnictví obce Radešín a zásady stanovení minimální výše nájemného z pozemků ve vlastnictví obce. Tyto zásady se vztahují na pronájem pozemků nesloužících k podnikání nájemce, na pronájem pozemků sloužících k podnikání nájemce a na krátkodobý pronájem. Zastupitelé hledali shodu v každé jednotlivé položce a teprve po jejím nalezení hlasovali pro celý dokument najednou.

***Pravidla pronájmu pozemků ve vlastnictví obce Radešín byla schválena všemi hlasy.***

#### **9. Zadání vypracování pasportu místních komunikací**

Starosta vysvětlil závažnost problematiky a výhody, které přinese pasportizace místních komunikací. Jan Filip upozornil na nutnost zapracovat všechny cesty obce uvedené v katastrální mapě, včetně lesních nebo v současné době rozoraných.

***Zadání vypracování pasportu místních komunikací bylo schváleno všemi hlasy.***

#### **10. Projednání rozpočtového opatření 7/2019 a 8/2019**

Kateřina Hodulíková seznámila zastupitele s rozpočtovými opatřeními 7/2019, 8/2019 a oproti programu i s nejnovějším opatřením 9/2019. Zastupitelé vzali tato rozpočtová opatření na vědomí.

#### **11. Projednání nového ceníku vodného a stočného na rok 2020**

Odpovědný zástupce pro provoz vodovodu a kanalizace obce Ing. Zdeněk Tulis zaslal zastupitelům kalkulaci vodného a stočného na rok 2020 s tím, že jako podklad nebyla dodána obci kalkulace provozovatele ČOV a cena za služby ČOV je odhadnuta na základě ústních informací, které poskytoval provozovatel ČOV v průběhu roku obci. Kalkulovaná cena měřené složky na základě výdajů na vodovod a kanalizaci v roce 2019 je následující:

- Vodné 38,32 Kč/m<sup>3</sup>
- Stočné 67,66 Kč/m<sup>3</sup>

při zachování pevné složky 500Kč/odběratele. Zastupitelé se rozhodli občanům s trvalým pobytem v obci vodné i stočné dotovat tak, aby nedošlo k dalšímu zdražení a cena zůstala stejná jako v 2. pololetí 2019. Cena vodného pro tyto osoby v roce 2020 bude 25,-Kč/m<sup>3</sup>, cena stočného 35,-Kč/m<sup>3</sup> se zachováním pevné částky 500Kč/odběratele. Občanům bez trvalého pobytu v obci vodné ani stočné dotováno nebude a budou platit kalkulovanou cenu.

Starosta navrhnul hlasovat pro tento ceník vodného a stočného na rok 2020.

***Ceník vodného a stočného na rok 2020 byl schválen všemi hlasy.***

#### **12. Projednání rozpočtu na rok 2020**

Kateřina Hodulíková podrobně představila návrh rozpočtu na rok 2020. Příjmy jsou odhadnuty na 1.836.803,- Kč, výdaje na 1.968.597,-Kč. Zdánlivý schodek 131.794,-Kč je způsoben tím, že do příjmů se musí uvádět plná cena bez dotace, zastupitelé ale mají v úmyslu využít dotace v maximální možné míře. Starosta dal pokyn k hlasování o návrhu rozpočtu.

***Návrh rozpočtu na rok 2020 byl schválen všemi hlasy.***

### 13. Různé

Paní Benešová upozornila na nefungující obecní rozhlas u svého bydliště. Starosta přislíbil nápravu.

Starosta poté poděkoval zastupitelům a přítomným občanům za účast a rozpustil zasedání přibližně ve 20 hodin 30 minut.

## Informace č.16 – Odpověď na dopis

7.1.2020

Vážený pane Bartoši,

vedení obce Vám tímto odpovídá na Váš dopis zasláný na email obce dne 22.12.2019 a 23.12.2019 uveřejněný na webu [www.radesin.cz](http://www.radesin.cz), provozovaným společností Faster s.r.o. z Brna. Úvodem bychom Vám rádi nabídli, abyste místo psaní těchto dopisů, raději nás osobně navštívil, kde bychom věci mohli podrobněji probrat a vyjasnit. Vyvěšování těchto dopisů na webech ničemu neprospívá a není to cesta, kterou bychom preferovali.

### 1. Revokace usnesení zastupitelstva ze dne 3.4.2018 o směně pozemků

Současné vedení obce si nemyslí, že je povinností obce zajišťovat parkovací plochy ani jiné plochy pro podnikatelské subjekty na území obce. Revokace byla schválena 100% hlasy zastupitelů především z těchto důvodů:

▣ *Jak bylo vysvětleno v zápise ze zasedání 10.12.2019, není možné směňovat metr čtvereční za metr čtvereční za situace, kdy tržní cena směňovaných pozemků je výrazně rozdílná. Realizací Vámi uvažované směny, by byla obci způsobena značná škoda. Dle předběžných informací znalce je parc. č. 50/1 vhodné jako stav. parcela a má cenu cca 300 Kč/m<sup>2</sup> a pozemek pod hrází je nezastavitelný a má dle předběžného názoru znalce hodnotu 50,-Kč/m<sup>2</sup>. Odhadovaná výše škody by byla tedy cca 370.000 Kč.*

▣ *Vámi vybraný budoucí uživatel pozemku pod hrází p.Škorpík se vyjádřil, že by nebyl ochoten hradit obci nájem za využívání obecního pozemku pro parkování hostů hotelu, což je z hlediska nakládání s veřejným majetkem nepřijatelné.*

▣ *Pokud má p. Škorpík zájem, může si pozemek od současných majitelů odkoupit. Není zde relevantní důvod, aby do této transakce zasahovala obec.*

▣ *Dalším důvodem byl nezákonný postup při realizaci této transakce, na což noví zastupitelé upozorňovali již 10.12.2018 na pracovní schůzce [2.1/2018](#). Pozemek by musel být nejprve převeden do majetku obce. Po té by musela obec vyvěsit na úřední desku záměr - informaci, že má v úmyslu pozemek pronajmout. V dalším kroku by byla obcí vybrána nejvýhodnější nabídka.*

***Ze předem sjednaných podmínek by pak tento nájemce mohl začít s úpravami pronajatého pozemku.***

***Jaký byl však průběh?*** Aniž by došlo k převodu pozemku na obec, k vyvěšení záměru na úřední desku a podpisu nájemní smlouvy – pan Škorpík začal zavážet cizí pozemek sutinami z přestavby sklepů svého hotelu (červenec, srpen 2018) a na tomto cizím pozemku budovat bez povolení své parkoviště a rovněž bez povolení a jakéhokoliv projektu provedl přeložku kanalizační stoky.

▣ *Pokud jde o pozemek parc.č.47/1, tj. travnatá plocha u RD manželů Pulcových – jak plyne ze zápisu ze zasedání zastupitelstva z 10.12.2019, obec tento pozemek zahrnuje do záměru směny s Rybářstvím Kolář a.s. a má v úmyslu tento pozemek převést manželům Pulcovým dle podmínek dohodnutých při odkupu pozemku pod vodárnou. Je smutné, že na tuto směnu musí manželé Pulcovi čekat již 24 let.*

### 2. Ceny vodného a stočného

**Náklady na vodné a stočné** vychází z ročního sledování a správného evidování jednotlivých položek

týkajících se vodovodu a kanalizace. Při Vašem „rychlém předání agendy“ se na obci nenašly žádné relevantní kalkulační podklady, ze kterých by byla patrná evidence skutečných nákladů. V kalkulaci 2020 vyvěšené na úřední desce jsou náklady řádně uvedeny a výše vodného a stočného již odpovídá realitě včetně odpisů a tvorby finanční rezervy, která měla být ze zákona č.274/2001 Sb. tvořena. Tato rezerva byla k 1.1.2019 nulová.

**Cena vodného a stočného** pro občany je rozhodnutím zastupitelstva. V 05/2019 byla odsouhlasena dotace ve výši 1/4. Po získání skutečných údajů za rok 2019 a předpokladu na rok 2020 bylo rozhodnuto o nenavyšování cen a dotace bude tvořit téměř 1/2 pro stočné a cca 1/3 pro vodné. A to za situace, kdy nás čekají investice do vodovodní a kanalizační sítě.

### **Rozdílná cena pro občany s trvalým a bez trvalého pobytu**

K této problematice Vám sdělujeme, že se opíráme o nálezy Ústavního soudu sp. zn. Pl. ÚS 48/18 ze dne 4.6.2019. V tomto judikátu si můžete přečíst, že nedotování cen ze strany obce odběratelům bez trvalého pobytu nedochází k diskriminaci. Bylo též konzultováno s právníky. Má to svou logiku, neboť tito občané nepřispívají nijak do rozpočtu obce. Tudíž každý občan má možnost přihlásit se v naší obci k trvalému pobytu.

### **3. Limity pro odběr vody ve smlouvách s občany**

K této problematice Vám sdělujeme, že limit ve smlouvě s odběratelem **je povinnost uvést ze zákona 274/2001Sb. v platném znění, §8, bod 16 a povinnost uzavřít písemnou smlouvu s odběratelem je z §8, bod 6 téhož zákona.**

Toto ustanovení jednak chrání občana a zároveň umožňuje obci tvořit **bilanční rozvahu potřeby vody za rok** dle uzavřených smluv a sledovat,

- zda má dostatečnou kapacitu zdrojů vody s ohledem na jejich vydatnost a s ohledem na povolení množství, které se může ze země čerpat
- zda by nemohlo dojít k nadlimitnímu vypouštění vod do kanalizace a nesplnění limitů vůči provozovateli ČOV.

### **4. Náklady na provoz a pořízení nové ČOV**

K tomuto Vám sdělujeme, že základní informace jste mohl najít v informaci č.15. Někteří zastupitelé obce a odp. zástupce absolvovali cca 12-15 jednání v této věci a získané poznatky sdělili ostatním zastupitelům a shrnuli do informace č.15. Vám konkrétně byla navíc nabídnuta schůzka, na kterou jste se nedostavil a na další mailovou korespondenci jste již nereagoval. Jen ve stručnosti – např. ve variantě vstupu do Svazku by stočné bylo 41,20 Kč/m<sup>3</sup> + poplatek 100 Kč osobu/rok vč. DPH bez dalších úhrad provozních nákladů ze strany obce. Jen pro srovnání – na příští rok netušíme, kolik bude chtít p.Škorpík po obci, kusé informace z jeho strany hovoří o 130.000,-Kč za čovné plus 120.000Kč za kaly (přepočet na 1m<sup>3</sup> =62,50Kč plus náklady na kanalizaci obce a celkem to dělá 85,5Kč/m<sup>3</sup>) – bohužel písemnou kalkulaci obec dosud neobdržela, v naší kalkulaci 2020 vycházíme zatím z obvyklých cen v okolních obcích (50.000,-Kč za kaly).

### **5. Vrt a vodovod ve vlastnictví p.Škorpíka**

Ano, vody z vrtu je třeba si vážit. Pro upřesnění – vrt by měl být v majetku pana Škorpíka, ale na čerpání vody z tohoto vrtu má povolení pouze obec – nikoliv pan Škorpík.

K dnešnímu dni obec překračuje povolené limity čerpání. Vrt a vodovodní řad mezi vrtem a sběrnou studnou se dosud provozují nelegálně a to jsou další z věcí, které se musí dát co nejdříve do pořádku.

P.Škorpík si mohl na jednání s VUNMNM vybrat, zda

- bude pouze odběratel a obec bude provozovat vrt s potrubím do studny
- nebo

- bude provozovatel vrtu a vodovodního řádu s tím, že musí mít veškerá povolení pro provozování vodovodu, odpovědnou osobu a uzavřenou dohodu vlastníků provozně souvisejících vodovodů (s obcí) a na jednání si vybral druhou možnost.

Z toho plyne pro p.Škorpíka několik povinností: - vyřídít si potřebná povolení, - uzavřít dohodu s obcí, - osadit na vrt měření a provést přímé propojení vrt – hotel a do sběrné studny bude odbočka s měřením pro obec, obec bude též měřit svůj zdroj.

Následně se vydají 2 povolení pro odběr vody, každý podle vlastníka zdroje.

Tolik právní otázka. Technické řešení, na které narážíte, je věcí projektu, který se zavázal zajistit jako provozovatel vrtu a potrubí do sběrné studny p.Škorpík. Obec toto konzultovala a nejedná se o nic, co by nešlo zrealizovat.

## Informace č.17 – Co se podařilo v roce 2019?

13.1.2020

- Zřídít webové stránky obce a pravidelně informovat občany o všem důležitém, co se v obci děje.
- Úřední deska je pravidelně doplňována nejen na webových stránkách, ale i fyzicky na vývěsce před hasičskou zbrojnicí.
- Vychází informační bulletin.
- Zamezit vypouštění dešťových vod z rodinných domků do splaškové kanalizace.
- Nakoupit 1/3 moderních domovních vodoměrů s dálkovým odečtem a provést montáž v souladu s předpisy a jejich zaplombování.
- Provést kamerové zkoušky kanalizace, připravit opravu poškozené části a opravit největší závady na šachtách.
- Po mnoha náročných zkouškách s dodavatelem upravit provoz úpravní vody do vyhovujícího stavu.
- Provést technickou evidenci a pasportizaci vodovodní a kanalizační sítě.
- Uzavřít odběratelské smlouvy na dodávku vody a odvádění odpadních vod v souladu s předpisy s cca 40% občanů.
- Vyřešit nežádoucí parkování na travnatých obecních pozemcích v prostoru před hotelem a podél Pivovarského rybníka.
- Vybrat nedoplatky vodného a stočného za uplynulé roky (v řádu desítek tisíc korun).
- Zrealizovat výběr poplatků z ubytovací kapacity a za lázeňský a rekreační pobyt tak, aby obsazenost vykazovaná provozovatelem odpovídala běžnému stavu (35% oproti vykazovaným 8%). Zatímco za rok 2018 a za předchozí roky byl vybíráno kolem 18.000 Kč/rok, za rok 2019 bylo zapláceno 117.690,- Kč.
- Zorganizovat anketu mezi občany Radešína, které se zúčastnila nadpoloviční většina obyvatel a ze které vyplynuly priority pro další rozvoj obce.
- Opravit okna na obecním bytovém domě č. p. 2 a instalovat střešní okno do bytu číslo 6.
- Převést pozemek u autobusové zastávky do vlastnictví obce darem od původních vlastníků.
- Opravit místní komunikaci RD 14 – hájovna a zpět směrem k zámku.
- Schválit zadání územního plánu Radešín a zahájit práce s předpokládaným dokončením v 2020.
- Nechat zpracovat dopravní koncepci obce a připravit první opatření – zamezení nežádoucího průjezdu obcí.
- Vydat výroční almanach obce – "Střípky ze života v Radešíně 2019".
- Zorganizovat více akcí pro děti a občany (Den dětí, Silvestr).
- Připravit dětem plochu pro bruslení.
- Upravit rozsah směny pozemků s rybáři tak, aby nedošlo k finanční škodě pro obec.

## Zápis z jednání zastupitelstva č. 10/20 ze dne 14.1.2020

### 1. Přítomni

Všichni zastupitelé byli přítomni a zastupitelstvo bylo po celou dobu jednání **usnášeníschopné**.

2. Jako **zapisovatel** byla určena Jolana Tulisová, jako **ověřovatelé** Kateřina Hodulíková a Jan Filip.
3. Předsedající (starosta obce) přivítal přítomné a seznámil je s **programem** jednání, který byl posléze schválen.

### 4. Projednání změny platových poměrů u zastupitelů

Starosta seznámil přítomné s novelou nařízení vlády č. 318/2017Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků. Tato novela byla schválena vládou dne 9.12.2019. Dosavadní částky stanovené v příloze nařízení vlády byly navýšeny o 10% s účinností od 1.1.2020. Pro kategorie obcí do 300 obyvatel od 1. ledna 2020 činí výše minimální odměny neuvolněného starosty obce 12.888,-Kč.

**Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 1**

**Byla schválena měsíční odměna starosty ve výši 12.888,- Kč s účinností od 1.1.2020.**

### 5. Projednání odkanalizování obce

Bohuslav Bartoš požádal o možnost přečíst své prohlášení k této otázce. Starosta žádosti vyhověl. Poté starosta představil v prezentaci možné varianty řešení stávajícího stavu (tzn. již 4 roky nefunkční ČOV), jak byly prověřovány v průběhu roku 2019, včetně rizik plynoucích z každé varianty:

- První možnost - **intenzifikace stávající ČOV**
- Druhá možnost – **výstavba nové ČOV obcí**
- Třetí možnost – **výstavba nové ČOV jako člen Svazku (SVAK Žďársko)**

Prezentace je k dispozici na webových stránkách obce v sekci Informace občanům.

Poté starosta vyzval zastupitele, aby sdělili a odůvodnili, k jakému řešení se přiklánějí.

**Radek Chocholáč** oznámil, že bude hlasovat pro vstup do Svazku a shrnul výhody tohoto řešení:

**1)** veškerou agendu (žádost o dotaci a její vyřízení, projekt, výběrová řízení, smlouvy, inženýrská činnost) by vedl Svazek na své náklady **2)** projekt by byl vypracován na náklady Svazku **3)** podíl financí na novou ČOV pro obec by byl v únosné výši a Svazek by mohl poskytnout splátkový kalendář (obec by si nemusela vzít úvěr) **4)** jednání s panem Škorpíkem by převzal Svazek **5)** Svazek by měl zodpovědnost za realizaci projektu **6)** výběr za stočné by byl odpovědností Svazku **7)** rekonstrukce kanalizace by byla hrazena z 30% obcí a ze 70% Svazkem, opravy kanalizace by hradil Svazek.

**Jan Filip** oznámil, že je pro intenzifikaci stávající ČOV, protože jde podle jeho názoru o nejlevnější variantu.

**Jaroslav Neubauer** podpořil vstup do Svazku, zopakoval argument, že není v časových možnostech zastupitelů zvládnout realizaci ČOV vlastními silami.

**Jolana Tulisová** podpořila vstup do Svazku a upozornila na výhodu **8)** zastropování nákladů stočného na 41,20 Kč/m<sup>3</sup> (+ příspěvek 100Kč/obyvatel/rok) včetně kalů, tedy bez jakýchkoliv dalších provozních nákladů pro obec. Z hlediska provozu je to nejlevnější možná varianta, protože

politika Svazku Žďársko je v současné době založena na principu solidarity a je výhodná pro malé obce.

**Kateřina Hodulíková** vyjádřila podporu vstupu do Svazku a zdůraznila argument, že **9)** při této variantě bychom mohli odečíst DPH, čímž bychom ušetřili nemalé finanční prostředky. Poté znovu vysvětlila, že podmínky vystoupení ze Svazku jsou férové, došlo by pouze k vrácení prostředků, které by do akce vložil Svazek a ČOV by zůstala majetkem obce. Vysvětlila také finanční situaci – předpokládaný podíl obce do výše 4 miliónů je obcí ufinancovatelný. Na závěr zmínila další výhodu vstupu - **10)** po převzetí této problematiky Svazkem by měli konečně zastupitelé čas řešit pozitivní věci – výstavbu nového chodníku apod.

**Paní Benešová** vyjádřila podporu vstupu do Svazku s tím, že vše důležité již bylo řečeno. Připomněla, že výstavbou nové ČOV na uvažované parcele v dostatečné vzdálenosti od obytné zóny by se vyřešil současný problém se zápachem ze stávající ČOV.

Následně dostali občané možnost se k problematice vyjádřit a rozvinula se dlouhá diskuse. Po ukončení diskuse starosta vyzval zastupitele k hlasování o záměru vstoupit do Svazku vodovodů a kanalizací Žďársko.

**Pro: 4 hlasy; Proti: 1; Zdrželi se: 1**

**Záměr vstoupit do Svazku vodovodů a kanalizací Žďársko byl schválen. Zastupitelé zmocnili starostu k podání žádosti o vstup do Svazku.**

#### **6. Projednání změny PRVKUKu (plán rozvoje vodovodů a kanalizací)**

Stejně jako na minulém zasedání starosta informoval o dokumentu – PRVKUK. Jedná se o dokument, který obsahuje koncepci řešení zásobování pitnou vodou a koncepci odkanalizování a čištění odpadních vod na úrovni Kraje Vysočina. Po projednání s KÚ Vysočina situace v obci podala obec Radešín žádost o změnu tohoto dokumentu – a to v tom smyslu, že ve výhledu se bude uvažovat o výstavbě nové čistírny odpadních vod za vodními zdroji a v dostatečné vzdálenosti od obytné zóny. Po následné diskusi dal starosta hlasovat o této změně PRVKUKu.

**Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 1**

**Změna PRVKUKu byla schválena. Ve výhledu se bude uvažovat o výstavbě nové čistírny odpadních vod za vodními zdroji a v dostatečné vzdálenosti od obytné zóny.**

#### **7. Projednání výměny potrubí sběrná studna – Ovčáčka**

Starosta informoval o havárii na potrubí. Při snaze o opravu vyšlo najevo, že ocelové potrubí z roku 1965 je dožitě a bude nutná jeho výměna. Seznámil přítomné s projektem a možnostmi financování.

#### **8. Různé**

Byl vznesen dotaz ohledně kvality pitné vody směr Bobrová. Starosta sdělil, že kvalita vody může být ovlivněna tím, že vodovod v této části obce není zaokruhován. Při dalším plánovaném odběru vzorků budou brány vzorky z této části obce.



## Informace č.18 – Odkanalizování obce

23.1.2020



### VÝHODY A SOUČASNĚ NEVÝHODY VSTUPU DO SVAK

- JEDNOTNÁ SVAZKOVÁ CENA 41,20 Kč/M3 S DPH (2019) + PŘÍSPĚVEK 100 Kč/OBYVATEL A ROK
- OBEC HRADÍ CELOU INVESTICI DO NOVÉ ČOV (MÍNUS POSKYTNUTÁ DOTACE)

### VÝHODY VSTUPU DO SVAK

- VYTVOŘENÍ PROJEKTU NA NÁKLADY SVAZKU
- SPRÁVA A VYŘÍZENÍ DOTACE NA VÝSTAVBU ČOV ODPOVĚDNOSTÍ SVAZKU – ODHAD 50% (MŮŽE BÝT VÍCE I MĚNĚ)
- MOŽNÁ PŮJČKA OD SVAZKU
- UPLATNĚNÍ ODPOČTU DPH
- JEDNÁNÍ S TŘETÍMI STRANAMI POD VEDENÍM SVAZKU
- SVAZEK MÁ ODPOVĚDNOST ZA REALIZACI PROJEKTU
- SVAZEK PROVÁDÍ DOZOR STAVBY A VÝBĚROVÁ ŘÍZENÍ
- PROFINANCOVÁNÍ DOTACE ODPOVĚDNOSTÍ SVAZKU
- VÝBĚR ZA STOČNĚ JE ODPOVĚDNOSTÍ SVAZKU
- REKONSTRUKCE KANALIZACE JE HRAZENA Z 30% OBČÍ A Z 70% SVAZEK
- PŘED VSTUPEM DO SVAZKU JE PROVEDENO TECHNICKÉ POSOUZENÍ KANALIZACE A PŘÍSLUŠENSTVÍ
- OPRAVY HRADÍ SVAZEK
- RYCHLEJŠÍ REALIZACE VÝSTAVBY ČOV

### NEVÝHODY VSTUPU DO SVAK

- KANALIZACE A NOVÁ ČOV SE STANE MAJETKEM SVAZKU PO DOBU TRVÁNÍ ČLENSTVÍ VE SVAZKU
- OBEC NEBUDE MÍT MOŽNOST STOČNĚ DOTOVAT PŘÍMĚ
- OBEC BUDE ZÁVISLÁ NA SVAZKU
- VYSTOUPENÍ ZE SVAZKU JE MOŽNÉ, ALE PŘED TÍM MUSÍ DOJÍT K FINANČNÍMU VYROVNÁNÍ
  - DO 5 LET OBEC HRADÍ INVESTICI SVAZKU V PLNÉ VÝŠI + DPH
  - 5-10 LET OBEC HRADÍ INVESTICI SVAZKU SNÍŽENOU O ODPISY + DPH
  - VÍCE NEŽ 10 LET OBEC HRADÍ INVESTICI SVAZKU SNÍŽENOU O ODPISY BEZ DPH
  - POZN. NEZAPOČÍTÁVÁJÍ SE INVESTICE VLOŽENÉ OBČÍ A DOTACE, ALE HRADÍ SE ÚROKY Z ÚVĚRU
  - POKUD BYLA REALIZOVÁNA VÝSTAVBA A OBEC BUDE CHTÍT VYSTOUPIT ZE SVAZKU PŘED UPLYNUTÍM DOBY UDRŽITELNOSTI PROJEKTU (10 LET), PAK OBEC SVAZKU PLATÍ CELOU VÝŠÍ DOTACE, PODPORY, SANKCE A POKUTY DO 10 DNŮ OD DORUČENÍ ŽÁDOSTI