



OBEC RADEŠÍN

Radešín č.p.58
p.Bobrová
PSČ 592 55
IČO 00599727

Zápis z jednání zastupitelstva č. 4/19 ze dne 14.3.2019 (18:00-20:15) konané v zasedací místnosti obecního úřadu

1. Přítomni:

Ing. Kateřina Hodulíková	X
Zdeňka Benešová	X
Jan Filip	X
Jaroslav Neubauer	X
Ing. Radek Chocholáč	X
Mgr. Jolana Tulisová	X

(Vysvětlivky: X – přítomen, -- nepřítomen, O – omluven)

Hosté: občané Radešína a vlastníci nemovitostí v obci Radešín

Zastupitelstvo bylo po celou dobu jednání usnášeníschopné.

2. Předsedající (místostarostka obce) seznámila přítomné s programem jednání.

Program:

1. Prezence
2. Schválení programu
3. Určení ověřovatelů a zapisovatele
4. Slib nových členů zastupitelstva
5. Volba nového starosty
 - a) určení volby starosty
 - b) volba starosty
6. Doplnění členů finančního a kontrolního výboru
7. Volba předsedy kontrolního výboru
8. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva obce (§72 zákona o obcích)
9. Rozhodnutí o dohodách o provedení práce se zastupiteli obce
10. Výše schválení úhrad plateb – starosta, starosta + místostarosta, zastupitelstvo
11. Schválení zástupců obce pro provoz vodovodu a kanalizace, správu lesa, rybníků a zeleně
12. Územní plán obce – schválení zahájení prací
13. Schválení dohody o narovnání za rok 2018 s provozovatelem ČOV
14. Různé
15. Diskuse

Nikdo nevznesl požadavek na zařazení dalšího bodu do programu a program byl jednomyslně odsouhlasen.

3. Jako zapisovatel byla určena Jolana Tulisová, jako **ověřovatelé** Radek Chocholáč a Kateřina Hodulíková.

4. Slib nových členů zastupitelstva

Předsedající v souladu s § 69 odst.2 zákona o obcích vyzvala dva nové členy zastupitelstva ke složení slibu. Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetla slib stanovený v §69 odst.2 zákona o obcích a vyzvala Ing. Kateřinu Hodulíkovou a Ing. Radka Chocholáče ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu. Oba noví zastupitelé tak učinili.

5. Volba nového starosty

a) určení volby starosty

Předsedající konstatovala, že nestanoví-li zastupitelstvo jinak, probíhá volba starosty veřejně hlasováním. Předsedající vyzvala členy zastupitelstva k přednesení návrhu na změnu způsobu hlasování.

Žádné návrhy nebyly podány.

b) volba starosty

Předsedající vyzvala vítěze voleb, aby navrhli starostu obce. Paní Benešová navrhla zvolit do funkce starosty Ing. Radka Chocholáče.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 1

Usnesení bylo schváleno. Ing. Radek Chocholáč se stal starostou obce Radešín a převzal vedení jednání.

6. Doplnění členů finančního a kontrolního výboru

Starosta navrhnul ponechat tříčlenný finanční i kontrolní výbor.

a) finanční výbor

Jako členy finančního výboru navrhnul starosta Jana Filipa a Ing. Kateřinu Hodulíkovou.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 6 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

b) kontrolní výbor

Jako členy kontrolního výboru navrhnul předsedající Zdeňku Benešovou a Bc.Františka Beneše.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 6 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

7. Volba předsedy kontrolního a finančního výboru

a) předseda finančního výboru

Starosta navrhnul ponechat ve funkci stávajícího předsedu pana Jaroslava Neubauera.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 6 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

b) předseda kontrolního výboru

Starosta navrhnul do funkce Ing. Kateřinu Hodulíkovou.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 6 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

8. Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva obce (§72 zákona o obcích)

Předsedající navrhl, aby neuvolněným členům zastupitelstva byla v souladu s §72 zákona o obcích v platném znění, poskytována měsíční odměna:

- starosta - 11 717 Kč (jde o minimální odměnu neuvolněného starosty dle §72 zákona o obcích s platností od 1.1.2019)
- místostarosta 5 500,- Kč
- předseda výboru 2 000,- Kč
- člen výboru 1 400,- Kč

Paní Benešová navrhla, aby plat místostarosty byl vyšší a to 8 000,- Kč. Současná místostarostka odpověděla, že to není třeba, protože práci, kterou v minulém volebním období vykonával místostarosta František Beneš, si nynější zastupitelstvo rozložilo mezi sebe. Předsedající poté vyzval zastupitele k hlasování.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 1 hlas; Proti: 5; Zdrželi se: 0

Usnesení nebylo schváleno.

Starosta navrhnul odměnu za výkon funkce místostarosty částku 7 000,- Kč a opět vyzval k hlasování o takto upraveném návrhu odměn zastupitelů.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 5 hlasů; Proti: 1; Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Dále zastupitelstvo obce Radešín v souladu s §74 odst. 3 zákona o obcích stanovilo, že při souběhu dvou či více funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne jako součet dvou odměn stanovených pro jednotlivé funkce, upravené v §74 ods.3 zákona o obcích (člen rady, předseda výboru nebo komise, člen výboru nebo komise).

Zastupitelstvo obce Radešín v souladu s §72 odst. 2 zákona o obcích stanoví, že odměny za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva se budou poskytovat ode dne tohoto usnesení.

V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát, bude odměna náležet ode dne složení slibu.

V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce (starosty, místostarosty, předsedy výboru, předsedy komise, člena výboru, člena komise) bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

Starosta vyzval k hlasování o těchto ustanoveních.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 6 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

9. Rozhodnutí o dohodách o provedení práce se zastupiteli obce

Předsedající navrhnul, aby se zastupitelem Jaroslavem Neubauerem byla uzavřena dohoda o provedení práce na provoz vody a kanalizace s výší odměny 1 400,- Kč měsíčně a s Janem Filipem aby byla uzavřena dohoda na správu lesa, veřejné zeleně a obecních komunikací ve výši 2 000,- Kč měsíčně.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 4 hlasy; Proti: 0; Zdrželi se: 2

Usnesení bylo schváleno.

10. Výše schválení úhrad plateb - starosta, starosta + místostarosta, zastupitelstvo, kompetence starosty

a) výše schválení úhrad plateb

Předsedající podal tento návrh:

- starosta schvaluje úhrady plateb do výše 60 000,- Kč včetně DPH
- starosta společně s místostarostou schvalují úhrady plateb od 60 000,- Kč do 100 000,- Kč včetně DPH
- zastupitelstvo schvaluje úhrady plateb nad 100 000,- Kč.

Jiný návrh podán nebyl.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 6 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

b) uzavírání dohod o provedení práce

Zastupitelstvo opravňuje starostu obce k uzavírání dohod o provedení práce.

Starosta navrhuje hlasovat o tomto oprávnění.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 6 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

c) schvalování rozpočtových opatření

Zastupitelstvo zplnomocňuje starostu ke schvalování rozpočtových opatření na straně příjmu bez omezení, na straně výdajů do výše 150 000,- Kč dle závazného ukazatele.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 6 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

11. Schválení zástupců obce pro provoz vodovodu a kanalizace, správu lesa, veřejné zeleně a obecních komunikací

a) provoz vodovodu a kanalizace

Pro provoz vodovodu a kanalizace byl navržen Jaroslav Neubauer.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 1

Usnesení bylo schváleno.

b) technický zástupce

Jako technický zástupce pro vodu a kanalizaci byl navržen Ing. Zdeněk Tulis.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 6 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

c) odpovědný zástupce pro provoz vodovodu a kanalizace

Na výzvu zastupitelstva obce, zveřejněnou na webových stránkách obce, aby občané mající zájem a potřebnou kvalifikaci pro vykonávání funkce odpovědného zástupce se přihlásili do 28.2.2019 na obecním úřadě nebo prostřednictvím e-mailu, nikdo nereagoval. Do funkce byl tedy navržen Ing. Zdeněk Tulis, který tuto funkci vykonával prozatímně po rezignaci RNDr. Zbyška Uhlíka.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 6 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

d) správa lesa a veřejné zeleně

Na tuto funkci byl navržen Jan Filip.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 1

Usnesení bylo schváleno.

e) správa a údržba obecních komunikací

Na tuto funkci byl navržen Jan Filip.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 1
Usnesení bylo schváleno.

12. Územní plán obce – schválení záměru pořídit územní plán

Předsedající vyzval místostarostku, aby podala informaci o této problematice. Místostarostka připomněla, že v současné době obec nemá zpracovaný územní plán, pro regulaci stavební činnosti má pouze opatření obecné povahy č.01/2010 o vymezení zastavěného území obce. Toto opatření je však nedostatečná ochrana proti nežádoucím stavebním aktivitám v obci, neboť umožňuje výstavbu na okrajích tohoto vymezeného území a nemůže nikterak zabránit výstavbě například výrobních a skladových areálů nebo zemědělských podniků, dalších rekreačních chat apod.

Kraj Vysočina nyní vyhlásil dotační program Územní plány 2019, ve kterých nabízí spolufinancování 75% vynaložených nákladů na přípravu ÚP. Při ceně návrhu ÚP 200 000,- (předpokládaná maximální cena pro naši obec) by tak zaplatil 150 000,- Kč. Projekt musí být ukončen nejpozději do 30.9.2020.

V diskusi občané většinou vyjadřovali souhlas se záměrem pořídit ÚP, upozornili však na nebezpečí, že rok a půl je krátká doba pro vypracování pro obec takto důležité a závazné dokumentace. Zastupitelé vzali tuto oprávněnou námitku na vědomí. Bude nutné pracovat velice pilně, intenzivně a zodpovědně. Zastupitelé předběžně pozvali občany k spoluúčasti na zadání zpracování ÚP.

Starosta vyzval k hlasování o záměru pořídit územní plán.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 1
Usnesení bylo schváleno.

13. Schválení dohody o narovnání za rok 2018 s provozovatelem ČOV

Starosta přečetl celý návrh dohody o narovnání, odeslaný obcí provozovateli 25.2.2019 a následně odpověď provozovatele, obdrženu datovou schránkou 12.3. 2019. Dále shrnul fakta související s touto dohodou.

Následně se rozvinula diskuse s občany. Z diskuse vyplynulo, že občané vnímají závažnost problému dešťových a balastních vod vnikajících do obecní kanalizace. Souhlasí vesměs s požadavkem zastupitelstva, aby občané, kterých se to týká, zjednali urychleně nápravu a zamezili nátoky dešťových vod do obecní kanalizace a to nejpozději do 30. 6. 2019. Starosta upozornil, že občané, kteří tak neučiní, budou muset počítat s finančními sankcemi. Nabídl však pomoc všem, kdo si po technické nebo finanční stránce nevědí s problémem rady. Občané dále upozornili na skutečnost, že technický stav kanalizace pravděpodobně vykazuje nedostatky a umožňuje pronikání spodních a drenážních vod. Zastupitelé odpověděli, že i tento problém se bude muset postupně vyřešit.

Poté vystoupil provozovatel ČOV a mimo jiné upozornil, že by mohlo dojít z jeho strany k odklonění pitné vody z vrtu. Místostarostka zareagovala, že dle zákona o vodovodu a kanalizacích toto není v žádném případě možné a požádala ho, aby nestrašil občany tímto tvrzením.

Starosta oznámil, že zastupitelé budou hlasovat o dvou návrzích dohody o narovnání:

- - přistoupení na požadavek provozovatele a uvést do dohody o narovnání původní částku 130 218,- Kč, kterou odsouhlasil bývalý starosta

- Nebo – trvat na obcí navržené částce 108 750,-Kč, což je cena obvyklá a vychází z jednotkové sazby 25,- Kč/m³.

Starosta vysvětlil důvody, proč se chystá hlasovat pro první možnost: je zbytečné přetahovat problémy bývalého vedení do současnosti; je třeba učinit vstřícný krok; rozdíl částek není tak velký, aby stál za další přetrvávání sporu a zjitřené atmosféry.

Starosta vyzval k hlasování o první možnosti, tedy uhradit dohodou původní částku 130 218,- Kč.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 5 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 1

Usnesení bylo schváleno a nebylo třeba hlasovat o druhé možnosti.

14. Různé

Místostarostka tlumočila požadavek Mikroregionu Novoměstsko, aby zastupitelstvo schválilo Smlouvu o výpůjčce odpadových nádob a kontejnerů na dobu 5 let. Tato dohoda již byla předjednána bývalým zastupitelstvem a kontejnery jsou již uskladněny v prostorách sýpek.

Zastupitelé hlasovali takto:

Pro: 6 hlasů; Proti: 0; Zdrželi se: 0

Usnesení bylo schváleno.

15. Diskuse

Žádná další diskuse již neproběhla. Starosta přednesl závěrečný projev, ve kterém poděkoval za projevenou důvěru a vyzval občany Radešína ke svornosti a šíření pozitivní atmosféry, zastupitele pak k profesionalitě, loajalitě a týmovému duchu. Poté poděkoval občanům za účast a ukončil zasedání.

Zapsala: Mgr. Jolana Tulisová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Kateřina Hodulíková

Ing. Radek Chocholáč

Starosta: Ing. Radek Chocholáč